

カシコク、カガヤク、自分ラシク。

企画型 注文住宅
TOMY HOUSE
トミーハウス

理想の家と理想の暮らし、
求めた住まいはここにある。

コストはとことんカットしたい。楽しみとプラスしたい。
そんなワクワクする家づくりを叶える「企画型注文住宅」。
好みのプランやライフスタイルを選び、さらに、DIYで手を加える喜び。
毎日に「アソビ」が生まれる理想の暮らしを、今こそ。

8/28^土 29^日

9/4^土 5^日

開催時間 10:00 ▶ 17:00

《来場予約受付中!!》



今だけ
もらえる
チャンス!!

3倍

ご予約はこちらから



期間限定 事前予約の上、ご来場いただくと WEB・電話予約

QUOカード 3,000円分 キャンペーン プレゼント!

※来場特典は、初回の来場予約かつ新築にて家づくりをお考えのお客様にのみです。

月々 **3** 万円台 からの **家** づくり × 4800 パターン × **DIY** × **After SUPPORT**

選べるカタチは自由自在 [4,800通りの中から自分に合ったパターンをセレクト。]

自分好みに [プロが手がけるモノだけが我が家ではありません。]

いつでも安心 [建ててからがお客様との本当のお付き合いのスタートです。]

期間中 / 平日見学受付中!

ご来場予約制
ご予約のお問い合わせは
TEL又は、WEBへ

TOMY HOUSE ☎024-953-3611 トミーハウス 検索
企画型 注文住宅 トミーハウス 株式会社ビュートミーハウス 〒963-8034 福島県郡山市島一丁目18-9

ご安心してご来場頂けるように右記の事を気をつけております。 ●完全予約制でのご案内 ●手洗い、アルコール消毒 ●スタッフのマスク着用 ●定期的な換気

※来場特典は、初回の来場予約かつ新築にて家づくりをお考えのお客様にのみです。※来場予約は来場予定日の前日18:00までとさせていただきます。※ご予約いただいた日時は混雑状況により変更のご相談をさせていただきます。予めご了承ください。



ご存知ですか？

今は家づくりが超お得！9月末までのご契約で

最大400万円得するかも!?

絶対に損したくない方はいますぐリアルサイズ展示場へお越しください！

2021年9月末契約まで

住宅ローン減税の控除期間が13年に延長

例えば 3,000万円借入 × 1% = 年間30万円

13年で300万円も戻ってくる！

ただし、実際に「支払った税金」から戻ってきます！①まずは所得税が戻ってくる。②次に住民税(最大136,500円)が戻ってくる。11年目から13年目は、以下の③④のうちいずれか少ない方の金額が3年間に渡り所得税の額等から控除される。③住宅ローン残高または住宅の取得対価(上限4,000万円)のうちいずれか少ない方の金額の1%④建物の取得対価(上限4,000万円)の2%+③

すまい給付金

最大50万円

2021年9月末契約まで

すまい給付金って？ 消費税率引き上げによる負担を軽減するため現金を給付している制度

収入額の目安	所得割額	給付基礎額
450万円以下	7.60万円以下	50万円
450～525万円以下	7.60～9.79万円以下	40万円
525～600万円以下	9.79～11.90万円以下	30万円
600～675万円以下	11.90～14.06万円以下	20万円
675～775万円以下	14.06～17.26万円以下	10万円

申請は実際に入居してから行います。詳しくは、すまい給付金のHPへ ※申請後、2ヶ月程度で給付

事前予約の上、ご来場いただくと QUOカード3,000円分 プレゼント!

※来場予約は来場予定日の前日18:00までとさせていただきます。※ご予約いただいた日時は混雑状況により変更のご相談をさせていただく場合がございます。予めご了承ください。

トミーハウス 検索

スマホは
こちらから
簡単予約



月々3万円台からの家づくり

トミーハウスなら、住まいにも、家計にも、ゆとりある暮らし。

趣味に、旅行に、お子様の教育資金に、もちろん貯金にも、資金計画にゆとりを持ちながら、理想のライフスタイルを満喫できます。

家族構成 | 夫:30才/妻:28才/
長男:5才/長女:4才
年収 | 350万円
現在家賃 | 5万5千円

支払い年数 | 35年ローン
金利 | 変動貸 0.75%
頭金・ボーナス払い | 0円
建物面積 | 26坪

たとえば
コミコミ建物本体価格(26坪) **1,309万円(税込)** + 付帯工事 **132万円(税込)**
建物 & 付帯工事 > 計 **1,441万円(税込)**

頭金0円・全額借り入れた場合
月々返済 **39,020円**
ボーナス払い0円 ※変動金利0.75%・35年返済の場合



■現在の家賃と比べてみませんか。

あなたの現在の
お家賃は? _____ 円

あなたの街の
3LDKの家賃相場は? _____ 円

お客様の声

家族4人でアパートに暮らしており、手狭になってきたので思い切って家を買おうと思っていました。でも家っていくらかかるかわからなかったですし、住宅ローンもずっと払っていくことに不安でした。「お金をかけずに注文住宅を建てたい」と思い、探していたらトミーハウスを知りました。「でも本当にその金額でこんな家を買うの!」と信じられなかったのがカタログを請求したのが始まりでした。今はあのときカタログ請求をしてよかったと思っています。



郡山市西村様

※上記建物本体価格には、屋外給排水工事・幹線引込工事・外構工事・地耐力調査費・確認申請費・登記関係費用などの諸経費や建物本体にかかる消費税は含まれません。(住宅ローン概要)◎融資限度額/1億円(10万円単位・購入金額の100%まで)◎支払例は、金利0.75%35年返済の場合です。変動金利型。借入れ条件は金融機関による審査がございます。審査の結果優遇が受けられない場合や優遇額が減る場合があります。※詳しくはお問合せください。

郡山市大槻町に誕生!

モデルハウス 公開中!



この「のぼり旗」が目印です!

TOMY HOUSE

企画型 注文住宅 トミーハウス

株式会社ビュー トミーハウス郡山店

二級建築士事務所
建設業許可/福島県知事許可(般-30)第29913号
宅建業許可/福島県知事(5)第2132号
〒963-8034 福島県郡山市島一丁目18-9
【受付時間】9:00～18:00(定休日:水曜日)

トミーハウス 検索

